

FREIRAUM GESTALTER

Magazin für Planung, Bau und Ausstattung

www.freiraumgestalter.net 01...2018



Die Welle/Frankfurt
Karlsruhe Stadtbäume
Stadtpark Luxemburg
Mooswände **Apolda**
Spielplatzsicherheit

IM PORTRÄT
Landschaftsarchitekten Förder LA
Kommune Apolda
Kunst moveArt





SANIERUNG PARC KALTREIS IN LUXEMBURG

Einmal alles, bitte!

Nach der Neugestaltung 2017 vereint der Parc Kaltreis in Luxemburg Stadt heute nicht nur Spiel, Sport und Erholung, sondern auch alle Generationen. Die moderne und multifunktionale Anlage vermittelt zwischen Stadt und Land genauso wie zwischen Mensch und Natur und unterstreicht damit die besondere Raumsituation am Stadtrand.

Text Lisa Wilm, Theresa Petsch Bilder Förder Landschaftsarchitekten (Aufmacher, 1, 3, 5-7), Sabine Büchi (2, 4)



Die zentrale Spielwiese am Haupteingang des neu gestalteten Parc Kaltreis am Stadtrand von Luxemburg lockt mit vielen Details. Besonders auffällig ist der Weltraumspielplatz im Vordergrund. Aber auch das Wasserspiel dahinter erfreut sich großer Beliebtheit.

ZULIEFERER

- Aquaconsult (Wassertechnik)**
www.aquaconsult.de
- CEB Aménagement (Fallschutz)**
www.ceb-amenagement.com
- ESF Spiel- u. Freizeitgeräte**
www.emsland-spielgeraete.de
- Gödde-Beton (Betonbänke)**
www.goedde-beton.de
- Hess Licht + Form (Mastleuchten)**
www.hess.eu
- Kompan (Fitnessgeräte)**
www.kompan.de
- Michow (Schachtische)**
www.michow.com
- Schneider (Tischtennis)**
www.naturstein-oberhausen.de
- Thieme (Versorgungspoller)**
www.thieme-stadtmobiliar.com
- Velum (Sonnensegel)**
www.velum.be
- Westefel Werke (Sitzliegen)**
www.westefel-werke.de



Seine Funktion als Bindeglied zwischen urbanem und ländlichem Raum rettete ihn: 2015 beschloss die Stadt Luxemburg, den 2,9 ha großen Parc Kaltreis am Stadtrand komplett zu modernisieren. Seit der Eröffnung in den 80er-Jahren wurde die Anlage nicht mehr überarbeitet. Die Neugestaltung stand also dringend an.

Ziel war es, die in die Jahre gekommene Anlage in einen modernen Stadtpark mit attraktiven Spiel- und Aufenthaltsräumen für alle Altersklassen zu verwandeln. Luxemburg hatte in der Vergangenheit bereits erfolgreich Projekte mit Förder Landschaftsarchitekten realisiert und entschied sich daher, auch die Umgestaltung des Parc Kaltreis im freihändigen Vergabeverfahren dem Essener Büro zu übertragen. Die Bauleitung wurde von Landschaftsarchitekt Karlheinz Fischer aus Trier übernommen. Das Ergebnis spricht für sich und belegt die reibungslose Zusammenarbeit.

Ein besonderes Augenmerk lag auf der Revitalisierung der Teichanlagen und einer verbesserten Wegstruktur. Aus einer ersten Bürgerbeteiligung vor Beginn der Planungen ergab sich der Wunsch, einen Themenspielplatz „Weltraum“ zu bauen. Nach den Vorplanungen konnten die Bürger in

einem zweiten Beteiligungsverfahren ihre Meinung zum Entwurf einbringen.

Zentrale Spielwiese

Betritt man den Park über den Haupteingang, wird schnell klar, dass hier nicht nur das optische, sondern auch das funktionelle Zentrum liegt. Die Piazza verbindet als zentrale Achse der Anlage die einzelnen Teilbereiche für Spiel, Sport und Entspannung sowie die urban geprägte Mitte mit den landschaftlichen Bereichen.

Auch für das leibliche Wohl ist gesorgt: Neben dem Trinkwasserspender gibt es Stellflächen für „Foodtrucks“. Große Tische und Bänke eignen sich auch für ein Familienpicknick. Die Nähe der öffentlichen Sanitäranlagen ist da garantiert sinnvoll.

Bei den Erdarbeiten sahen sich die Planer der Herausforderung eines tonigen Untergrunds gegenüber, der den Wasserabfluss erschwerte. Eine Bodenverbesserung mit Kalk und Drainagelagen aus Grobschotter schuf Abhilfe. Davon abgesehen ging das Projekt erstaunlich glatt über die Bühne, was eben auch daran lag, dass sich Auftraggeber und Planer bereits vertraut waren.

PROJEKTDATEN

Parc Kaltreis

- **Bauherr:** Luxemburg Stadt
- **Planer:** Förder Landschaftsarchitekten, Essen (Projektleitung: Florian Kahl)
- **GaLaBau:** Peter Keren Bauunternehmung, Perl-Tettingen
- **Bauleitung:** Karlheinz Fischer Landschaftsarchitekten, Trier
- **Fläche:** 2,9 ha
- **Planungsbeginn:** 12/2015
- **Realisierung:** 01/2017–07/2017
- **Baukosten:** 1,05 Mio. €
- **LPH:** 1–8
- **Vergabe:** Freihändiges Vergabeverfahren



2

1 Der Parc Kaltreis markiert den Übergang zwischen Stadt und Landschaft.

2 Der Raketenturm „Apollo 13“ ist ein Highlight für kleine Entdecker. Verschiedene Kletterkonstruktionen ermöglichen den Zugang zu drei Etagen, von denen die Rutschen ausgehen.

3 Emsland Spielgeräte hat auch innen für eine technische Atmosphäre gesorgt. Farbige Akzente machen die Rutschpartie zum Erlebnis.

4 Bei den Kindern kommen die Geräte jedenfalls gut an; der Wiedererkennungswert ist hoch.

5 Ein Kinderparadies ist auch der Wasserspielplatz mit Kanonen. So, wie Wasser im öffentlichen Raum Kinder magnetisch anzieht.

6 Im Street-Workout-Park können sich auch Erwachsene austoben. Außerdem gibt es Spielfelder für Basketball, Beachvolleyball und Boule.



3



4



5



6

7 Plattenbänder verknüpfen die Aufenthaltsinseln, auf denen die Planer Liegen (Westeifel) platziert haben.

BETEILIGTE

Ville de Luxembourg –

Service des Parcs (Bauherr)

www.vdl.lu

Förder Landschaftsarchitekten,

foerder-landschaftsarchitekten.de

Karlheinz Fischer, Landschaftsarchitekt, Trier (Bauleiter)

www.fischer-kh.de

Peter Keren (GaLa- und Tiefbau)

www.keren-bau.de

RW Consult (Betonarbeiten)

www.rwconsult.lu



Die Stadt Luxembourg erstellte denn auch die Pflanzplanung selbst, um sie direkt in ihr Pflegekonzept einzubeziehen und so eine Langlebigkeit zu gewährleisten.

Raketenturm und Raumkapsel

Tatsächlich wurde im Zentrum des Parks eine Spielanlage zum Thema Raumfahrt realisiert. Zwei mit Perlkies oder Sand gefüllte Spielinseln laden zum Toben ein. Bei den meisten der insgesamt neun Spielelemente handelt es sich um eigens konstruierte Sonderanfertigungen von der Firma ESF Emsland Spiel- u. Freizeitgeräte GmbH Co. KG mit Sitz in Geeste (siehe FREIRAUMWERKSTATT Seite 34–35).

Für Eltern, die sich der Anziehungskraft der Spielgeräte entziehen können, steht im ganzen Park das kostenfreie WiFi-Netzwerk zur Verfügung.

Die Kinder können ihrer Fantasie nun auf der vielfältigen Sandbaustelle „The Saturn's Mine“ oder in der rot-weißen Raumkapsel „Lunar Roving Vehicle“ freien Lauf lassen. Die Raumkapsel ist neben Versteck und Rückzugsort auch eine Aussichtsplattform, die über eine Leiter oder eine kleine Kletterwand erreicht werden kann. Im Inneren der obeneren Etage versteckt sich außerdem ein Bedienpult. Eine spezielle Schaukel-Konstruktion („Skyview“) bietet Spaß für alle Altersklassen. Seilbahn „Skywalk“ und Drehscheibe „The Moon“ machen das galaktische Vergnügen komplett.

Absoluter Blickfang ist jedoch der 7,80 m hohe Rutschenturm mit seiner rot-weißen Lochblechverkleidung. Im Inneren können die Kinder über Leitern, Seile und Kletternetze drei Ebenen erreichen, die zu verschiedenen Rutschen führen. Auch hier ist für jedes Alter etwas dabei: eine Breitrutsche für Kleinkinder, eine kombinierte Tunnel-Kastenrutsche und eine lange Tunnelrutsche für Fortgeschrittene. Zwischen den Etagen ermöglichen Röhrentelefone, spielerisch zu kommunizieren. Ein fest montiertes Fernrohr in der mittleren Etage gibt den Blick frei auf den Rest des Parks.

Ganzjahres-Vergnügen

Zum Beispiel auf das Wasserspiel an der Piazza, das sich mit der hügeligen Oberflächengestaltung aus Ort beton und anthrazitfarbenem Mörtel in das Weltraumthema einfügt. Die Materialien wurden speziell nach dem Gesichtspunkt der Dauerhaftigkeit ausgewählt. So besteht auch die Einfassung der Sandspielbereiche aus robustem Ort beton. Da es sich beim Wasserspielplatz ebenfalls um eine Spezialanfertigung handelt (Aquaconsult Bewässerungs- und Springbrunnentechnik GmbH, Münster), konnte die Wassertechnik direkt in den Bauprozess integriert werden.

Wie auf einer Raumstation wird auch hier sorgsam mit Wasser umgegangen: Unter dem Platz sorgt eine Aufbereitungsanlage dafür, dass das Wasser in einem geschlossenen Kreislauf wieder

DOSSIER

Parks in der Stadt



Eine Zusammenstellung bereits im FREIRAUMGESTALTER vorgestellter Stadtparks (zum Beispiel der Lohsepark in Hamburg) finden Sie, wenn Sie den Webcode oben rechts auf der Webseite eingeben und das Lupensymbol anklicken.

freiraumgestalter.net

Webcode FG3868

zum Planschen zurückgeführt wird. Nebel- und Wasserdüsen lassen sich mit einem Sensortaster separat anschalten; die Wasserkanonen sind sogar frei schwenkbar. Das sorgt im Sommer für viel Spaß und eine angenehme Abkühlung. In den Wintermonaten kann die Fläche stattdessen zum Skaten und Biken genutzt werden. Mastleuchten der Hess GmbH Licht + Form sorgen auch in der dunklen Jahreszeit für ausreichend Helligkeit. Dahinter steht ein neu erarbeitetes Beleuchtungskonzept, das Komfort und Sicherheitsempfinden erhöhen soll. Dazu trägt auch die barrierefreie Gestaltung der gesamten Anlage bei.

Sportbegeisterte können sich westlich der Piazza austoben. Neben Tischtennisplatten und Spielfeldern für Basketball, Beachvolleyball und Boule hat dieser Bereich auch einen Street-Workout-Park (CEB Aménagement aus Schiffflange in Luxemburg) zu bieten. Diese kostenlose Outdoor-Alternative zum Fitness-Studio wird vor allem bei jungen Leuten immer beliebter. Aber der Parc Kaltreis ist mehr als ein Mekka für Sportler.

Entspannen, erholen, entschleunigen

Wer mag, erkundet gemütlich die landschaftlichen Bereiche des Parks. Entspannung und Entschleunigung stehen hier im Mittelpunkt. Geschwungene Wege führen vorbei an extensiv gepflegten Wiesen und naturnahen Teichen. Die wassergebundene Wegedecke unterstreicht die

Entspannen, erholen, entschleunigen

Natürlichkeit. Viele Parkbänke laden zum Verweilen ein und fest montierte Schachtische bieten sich für alle an, die noch nicht genug gespielt haben. Über einen neuen Weg aus Trittplatten gelangt man zur exponierten Aussichtsterrasse über dem Teich, von der aus sich ein Blick in die Landschaft lohnt. Das ist auch den Rodungen zu verdanken, die im Zuge der Umgestaltung vorgenommen wurden, um die ursprünglichen Blickbeziehungen wieder herzustellen.

„Wir haben kaum mit Katalogware gearbeitet, sondern viele Spezialanfertigungen verwendet.“

Florian Kahl

Neues Leben in den Teichen

Unter Berücksichtigung der Bestandsvegetation wurden auch die künstlichen Teichanlagen revitalisiert und optisch aufgewertet. Dazu wurden sie zunächst komplett ausgebaggert, um ein neues Profil zu schaffen. Die Abdichtung konnte dann dank des hohen Ton- und Lehmanteils mit anstehendem Boden verbessert werden. Jetzt bieten sie nicht nur einen schönen Anblick, sondern auch Lebensraum für Flora und Fauna.

Der Parc Kaltreis ist ein neues Highlight im Südosten Luxemburgs – und das ganz ohne Fördermittel. „Katalogware“ sucht man hier vergeblich, da viele Elemente speziell angefertigt wurden. Insgesamt ist den Förder Landschaftsarchitekten mit dem Parc Kaltreis ein Vorzeigebispiel für eine multifunktionale Raumgestaltung gelungen, in der Mensch und Natur genügend Raum zur Entfaltung finden.

FREIRAUM WERKSTATT

→→ Weitere Gestaltungselemente finden Sie auf den beiden Folgeseiten in der FREIRAUMWERKSTATT

DIE AUTORIN



Lisa Wilm hat Landschaftsarchitektur studiert und war bis Dezember 2017 in der FREIRAUMGESTALTER-Redaktion. Seit 2018 ist sie für die Öffentlichkeitsarbeit beim GaLaBau-Verband Baden-Württemberg zuständig.

Kontakt:
wilm@galabau-bw.de



ReGerO
SENIORBÄNKE

stadtmoebel.de

Bestens ausgeSTADTet: Bank ROTHENBURG PLUS ReGerO

Seniorenfreundliche Bank mit höherer Sitzfläche, Fußstütze und Mittelarmlehnen

Nusser Stadtmöbel GmbH & Co. KG | 71364 Winnenden | Telefon 07195/693-111

NUSSER
S T A D T M Ö B E L